

PROPERTY DISCOUNT CENTER d.o.o.
Hrvatske mornarice 1 f
21000 Split

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

Trgovački sud u Splitu
Sukošćanska 6
21000 Split

24 -11- 2021

Poslovni broj: 4. St-492/2021-2

predano za poštu obično-prep. dne. 22.11.2021.
POŠTA K. STAFILIC R 01 101 934 9
broj primjeraka 4 priloga SNOP x2
taksirano KN POTPIS

Pisno izvješće o financijsko-gospodarskom stanju

Društvo Property discount center d.o.o. nije više u mogućnosti poslovati i ispunjavati obaveze zbog situacije koja je nastala :

- 1.) neispunjena obaveza ortačkog ugovora
- 2.) pandemije Covid 19

Zbog vremenskih nepogoda i kašnjenja izvođača u radovima na dva turistička objekta u 2019 godini društvo Property discount center d.o.o. nije ispunila uslove iz ortačkog ugovora prema partneru Blaž Grad-u, te je došlo do otkaza toga i time je prekinuto ortaštvo turističkog najma što je bilo jedno od djelatnosti društva. Time društvo ne ispuni plan ulaganja u turistički sector i ne prihodi iz istog.

Druga djelatnost društva je bila iznajmljivanje plovila, koja je donosila prihode u 2018 i 2019 godini , te je ta djelatnost bila pogođena sa pandemijom covid 19 u 2020 godini, tako da su bile otkazane sve rezervacije. U isto vrijeme je bilo oštećeno plovilo iz sezone 2019, te društvo nije imalo nikakvih sredstava za popravak istog.

Zbog nastalih obaveza se je u tom trenutku društvo odlučilo prodati plovilo da je moglo sa tim sredstvima pokriti dio obaveza, te smo se nadali novim poslovima koji su bili u dogovoru prije pandemije a do kojih nije došlo, jer sa i danas nitko ne želi dogovarati ni planirati za budućnost, jer pandemija još uvijek traje.

Trenutno društvo nema nikakvih prihoda, tako da nije u mogućnosti ni isplatiti zapale obaveze.

Popis imovine i obveza društva:

Obaveze:

NATO d.o.o. 51.923,02 kn za brod ostatak duga.

Redak, obrt, vl. Darko Jajić 90 kn

PDV 379.019,72 kn

Ostala imovina-sitan inventar (konto kartica u privitku):

-visokotlačni čistač 1.919,92 kn

-stolni tenis 959,20 kn

Popis osnovnih sredstava:

iRobot Mirra 530 u vrijednosti 7.199,20 kn.

Popis novčanih sredstava:


- na blagajni 316,88 kn (2020.)
- žiro računi 0,00 kn.

Novčana tražbina dužnika:

- Blaž Grad 45,438,50 Kn

Od ostalog što navodite ne postoji ništa više.

Split, 22.11.2021


Rok Gale
Prokurist

PROPERTY DISCOUNT CENTER
d.o.o.
za inženjering i usluge

Prilog:

- Bilanca 2020
- Konto kartica